



CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL PCA

Société Coopérative à Capital variable, agréée en tant qu'établissement de crédit

Siège social : Av. Paul Arène - Les Négadis - 83300 DRAGUIGNAN - 415176072 RCS Draguignan

Envoyé en préfecture le 10/02/2022

Reçu en préfecture le 10/02/2022

Affiché le



ID : 004-210400198-20220208-2022_32BIS-DE

AGENCE COLLECTIVITES PUBLIQUES

Affaire suivie par : Valérie BILLOT

Téléphone : 04.94.84.43.08

Fax : 04.94.84.41.45

E.mail : valerie.billot@ca-pca.fr

Draguignan, le 24 janvier 2022

Madame le Maire
Commune de Barcelonnette
Hôtel de Ville

04400 BARCELONNETTE

Objet : Proposition financière

Madame le Maire,

Nous vous remercions de votre consultation pour le financement de la résiliation du bail emphytéotique de la Résidence « La Sousta »

Vous trouverez en réponse à votre demande, notre offre financière d'un montant de **868.430 €** dont les conditions vous sont garanties pour une mise à disposition des fonds **le 15 mars 2022 au plus tard.**

Notre proposition comprend :

- une solution de financement à taux fixe classique

Remarques :

- *Cette offre est valable jusqu'au 10 février 2022.*
- *Cette proposition est soumise à l'accord préalable de notre Comité des engagements*

Vous souhaitant bonne réception de la présente nous vous prions de croire, Madame le Maire, à l'assurance de nos salutations distinguées.



Valérie BILLOT
Conseillère Commerciale



Les prêts à taux fixe

Atouts	Limites
Simplicité, sécurité et visibilité : la collectivité sait exactement ce qu'elle aura à payer à chaque échéance quelle que soit l'évolution ultérieure des taux d'intérêt	Taux de départ a priori plus élevé qu'avec un prêt à taux variable En cas de baisse des taux, la collectivité ne pourra pas en bénéficier Absence de souplesse (indemnité de remboursement anticipé)

Les différents modes d'amortissement :

↳ **L'amortissement progressif du capital ou échéances constantes** : le montant de chaque échéance est identique sur toute la durée du prêt. La part d'intérêts, plus élevée au départ, diminue progressivement à l'inverse de la part en capital qui augmente et devient plus importante en fin de vie du prêt.

↳ **L'amortissement constant (ou linéaire) du capital ou échéances dégressives** : La part de capital remboursé à chaque échéance est identique sur toute la durée de l'emprunt (on divise le montant emprunté par le nombre d'échéances). Les intérêts sont dégressifs au fur et à mesure que le capital restant dû diminue et donc les échéances par voie de conséquence. Le montant des échéances est plus élevé qu'une échéance constante en début de vie du prêt puis devient inférieur à l'approche du terme du contrat. Cette solution s'avère économiquement plus avantageuse (coût global réduit) mais impose des échéances plus élevées au départ.

↳ **Les annuités réduites** : Les échéances sont annuelles et constantes avec une première échéance anticipée qui intervient peu de temps après la mise à disposition des fonds. L'économie générée par l'anticipation de cette échéance est lissée sur toutes échéances du prêt, ce qui permet d'amortir plus rapidement le capital. Ce suramortissement permet d'obtenir des échéances plus faibles qu'un prêt à échéances annuelles classiques affichant le même taux de départ. Le taux équivalent obtenu reflète le montant réduit des annuités mais ne traduit pas le taux réel du prêt. L'avantage principal est de pouvoir positionner les échéances à un mois donné au cours de l'exercice budgétaire.

**CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL P**

Société Coopérative à Capital variable, agréée en tant qu'établissement de crédit

Siège social : Av. Paul Arène - Les Négadis - 83300 DRAGUIGNAN - 415176072 RCS Draguignan

Envoyé en préfecture le 10/02/2022

Reçu en préfecture le 10/02/2022

Affiché le



ID : 004-210400198-20220208-2022_32BIS-DE

REMARQUES :

- ✓ Conditions valables pour un accord de votre collectivité **avant le 10 février 2022 au plus tard**
- ✓ Taux garantis pour une mise à disposition : **le 15 mars 2022 au plus tard**
- ✓ Déblocage des fonds : **en une seule fois**
- ✓ Pas de part sociale
- ✓ **Classification du taux payé selon la charte Gissler : 1A (Indices zone euro ; Taux fixe simple)**

SOLUTION 1 : TAUX FIXE CLASSIQUE

Montant	Durée (années)	Taux (base 30/360)	Périodicité	Type échéances	Frais de dossier	Observations : Autres possibilités _ opter pour :
868 430 €	15	1,38%	Trimestrielle ou Annuelle	Constantes	0,30% du capital emprunté ramenés à 1.600 €	_ un amortissement linéaire afin d'optimiser le coût du crédit _ une périodicité de remboursement mensuelle ou semestrielle
	17	1,45%				
	20	1,54%				

→ Simulation d'amortissement sur 15 ans

(Document non contractuel)

☞ Type amortissement : **Echéances constantes**
Trimestrielles

Echéance		Montant échéance	Intérêts (*=capi.)	Autres	Capital amorti	Capital restant du
Rang	Date					
	15/03/2022					868 430,00
1	15/06/2022	16 048,38	2 996,08		13 052,30	855 377,70
2	15/09/2022	16 048,38	2 951,05		13 097,33	842 280,37
3	15/12/2022	16 048,38	2 905,87		13 142,51	829 137,86
4	15/03/2023	16 048,38	2 860,53		13 187,85	815 950,01
5	15/06/2023	16 048,38	2 815,03		13 233,35	802 716,66
6	15/09/2023	16 048,38	2 769,37		13 279,01	789 437,65
7	15/12/2023	16 048,38	2 723,56		13 324,82	776 112,83
8	15/03/2024	16 048,38	2 677,59		13 370,79	762 742,04
9	15/06/2024	16 048,38	2 631,46		13 416,92	749 325,12
10	15/09/2024	16 048,38	2 585,17		13 463,21	735 861,91
11	15/12/2024	16 048,38	2 538,72		13 509,66	722 352,25
12	15/03/2025	16 048,38	2 492,12		13 556,26	708 795,99
13	15/06/2025	16 048,38	2 445,35		13 603,03	695 192,96
14	15/09/2025	16 048,38	2 398,42		13 649,96	681 543,00
15	15/12/2025	16 048,38	2 351,32		13 697,06	667 845,94
16	15/03/2026	16 048,38	2 304,07		13 744,31	654 101,63
17	15/06/2026	16 048,38	2 256,65		13 791,73	640 309,90
18	15/09/2026	16 048,38	2 209,07		13 839,31	626 470,59
19	15/12/2026	16 048,38	2 161,32		13 887,06	612 583,53
20	15/03/2027	16 048,38	2 113,41		13 934,97	598 648,56
21	15/06/2027	16 048,38	2 065,34		13 983,04	584 665,52
22	15/09/2027	16 048,38	2 017,10		14 031,28	570 634,24
23	15/12/2027	16 048,38	1 968,69		14 079,69	556 554,55
24	15/03/2028	16 048,38	1 920,11		14 128,27	542 426,28



Echéance		Montant échecance	Intérêts (*=capi.)	Autres	Capital amorti	Capital restant du
Rang	Date					
25	15/06/2028	16 048,38	1 871,37		14 177,01	528 249,27
26	15/09/2028	16 048,38	1 822,46		14 225,92	514 023,35
27	15/12/2028	16 048,38	1 773,38		14 275,00	499 748,35
28	15/03/2029	16 048,38	1 724,13		14 324,25	485 424,10
29	15/06/2029	16 048,38	1 674,71		14 373,67	471 050,43
30	15/09/2029	16 048,38	1 625,12		14 423,26	456 627,17
31	15/12/2029	16 048,38	1 575,36		14 473,02	442 154,15
32	15/03/2030	16 048,38	1 525,43		14 522,95	427 631,20
33	15/06/2030	16 048,38	1 475,33		14 573,05	413 058,15
34	15/09/2030	16 048,38	1 425,05		14 623,33	398 434,82
35	15/12/2030	16 048,38	1 374,60		14 673,78	383 761,04
36	15/03/2031	16 048,38	1 323,98		14 724,40	369 036,64
37	15/06/2031	16 048,38	1 273,18		14 775,20	354 261,44
38	15/09/2031	16 048,38	1 222,20		14 826,18	339 435,26
39	15/12/2031	16 048,38	1 171,05		14 877,33	324 557,93
40	15/03/2032	16 048,38	1 119,72		14 928,66	309 629,27
41	15/06/2032	16 048,38	1 068,22		14 980,16	294 649,11
42	15/09/2032	16 048,38	1 016,54		15 031,84	279 617,27
43	15/12/2032	16 048,38	964,68		15 083,70	264 533,57
44	15/03/2033	16 048,38	912,64		15 135,74	249 397,83
45	15/06/2033	16 048,38	860,42		15 187,96	234 209,87
46	15/09/2033	16 048,38	808,02		15 240,36	218 969,51
47	15/12/2033	16 048,38	755,44		15 292,94	203 676,57
48	15/03/2034	16 048,38	702,68		15 345,70	188 330,87
49	15/06/2034	16 048,38	649,74		15 398,64	172 932,23
50	15/09/2034	16 048,38	596,62		15 451,76	157 480,47
51	15/12/2034	16 048,38	543,31		15 505,07	141 975,40
52	15/03/2035	16 048,38	489,82		15 558,56	126 416,84
53	15/06/2035	16 048,38	436,14		15 612,24	110 804,60
54	15/09/2035	16 048,38	382,28		15 666,10	95 138,50
55	15/12/2035	16 048,38	328,23		15 720,15	79 418,35
56	15/03/2036	16 048,38	273,99		15 774,39	63 643,96
57	15/06/2036	16 048,38	219,57		15 828,81	47 815,15
58	15/09/2036	16 048,38	164,96		15 883,42	31 931,73
59	15/12/2036	16 048,38	110,16		15 938,22	15 993,51
60	15/03/2037	16 048,69	55,18		15 993,51	
Total			94 473,11		868 430,00	

⇒ Type amortissement : Echéances constantes
Annuelle

Echéance		Montant échecance	Intérêts (*=capi.)	Autres	Capital amorti	Capital restant du
Rang	Date					
	15/03/2022					868 430,00
1	15/03/2023	64 491,24	11 984,33		52 506,91	815 923,09
2	15/03/2024	64 491,24	11 259,74		53 231,50	762 691,59
3	15/03/2025	64 491,24	10 525,14		53 966,10	708 725,49
4	15/03/2026	64 491,24	9 780,41		54 710,83	654 014,66
5	15/03/2027	64 491,24	9 025,40		55 465,84	598 548,82
6	15/03/2028	64 491,24	8 259,97		56 231,27	542 317,55
7	15/03/2029	64 491,24	7 483,98		57 007,26	485 310,29
8	15/03/2030	64 491,24	6 697,28		57 793,96	427 516,33
9	15/03/2031	64 491,24	5 899,73		58 591,51	368 924,82
10	15/03/2032	64 491,24	5 091,16		59 400,08	309 524,74
11	15/03/2033	64 491,24	4 271,44		60 219,80	249 304,94
12	15/03/2034	64 491,24	3 440,41		61 050,83	188 254,11
13	15/03/2035	64 491,24	2 597,91		61 893,33	126 360,78
14	15/03/2036	64 491,24	1 743,78		62 747,46	63 613,32
15	15/03/2037	64 491,18	877,86		63 613,32	
Total			98 938,54		868 430,00	



→ Simulation d'amortissement sur 17 ans

(Document non contractuel)

☞ Type amortissement : **Echéances constantes**
Trimestrielles

Echéance		Montant échéance	Intérêts (*=capi.)	Autres	Capital amorti	Capital restant du
Rang	Date					
	15/03/2022					868 430,00
1	15/06/2022	14 432,68	3 148,06		11 284,62	857 145,38
2	15/09/2022	14 432,68	3 107,15		11 325,53	845 819,85
3	15/12/2022	14 432,68	3 066,10		11 366,58	834 453,27
4	15/03/2023	14 432,68	3 024,89		11 407,79	823 045,48
5	15/06/2023	14 432,68	2 983,54		11 449,14	811 596,34
6	15/09/2023	14 432,68	2 942,04		11 490,64	800 105,70
7	15/12/2023	14 432,68	2 900,38		11 532,30	788 573,40
8	15/03/2024	14 432,68	2 858,58		11 574,10	776 999,30
9	15/06/2024	14 432,68	2 816,62		11 616,06	765 383,24
10	15/09/2024	14 432,68	2 774,51		11 658,17	753 725,07
11	15/12/2024	14 432,68	2 732,25		11 700,43	742 024,64
12	15/03/2025	14 432,68	2 689,84		11 742,84	730 281,80
13	15/06/2025	14 432,68	2 647,27		11 785,41	718 496,39
14	15/09/2025	14 432,68	2 604,55		11 828,13	706 668,26
15	15/12/2025	14 432,68	2 561,67		11 871,01	694 797,25
16	15/03/2026	14 432,68	2 518,64		11 914,04	682 883,21
17	15/06/2026	14 432,68	2 475,45		11 957,23	670 925,98
18	15/09/2026	14 432,68	2 432,11		12 000,57	658 925,41
19	15/12/2026	14 432,68	2 388,60		12 044,08	646 881,33
20	15/03/2027	14 432,68	2 344,94		12 087,74	634 793,59
21	15/06/2027	14 432,68	2 301,13		12 131,55	622 662,04
22	15/09/2027	14 432,68	2 257,15		12 175,53	610 486,51
23	15/12/2027	14 432,68	2 213,01		12 219,67	598 266,84
24	15/03/2028	14 432,68	2 168,72		12 263,96	586 002,88
25	15/06/2028	14 432,68	2 124,26		12 308,42	573 694,46
26	15/09/2028	14 432,68	2 079,64		12 353,04	561 341,42
27	15/12/2028	14 432,68	2 034,86		12 397,82	548 943,60
28	15/03/2029	14 432,68	1 989,92		12 442,76	536 500,84
29	15/06/2029	14 432,68	1 944,82		12 487,86	524 012,98
30	15/09/2029	14 432,68	1 899,55		12 533,13	511 479,85
31	15/12/2029	14 432,68	1 854,11		12 578,57	498 901,28
32	15/03/2030	14 432,68	1 808,52		12 624,16	486 277,12
33	15/06/2030	14 432,68	1 762,75		12 669,93	473 607,19
34	15/09/2030	14 432,68	1 716,83		12 715,85	460 891,34
35	15/12/2030	14 432,68	1 670,73		12 761,95	448 129,39
36	15/03/2031	14 432,68	1 624,47		12 808,21	435 321,18
37	15/06/2031	14 432,68	1 578,04		12 854,64	422 466,54
38	15/09/2031	14 432,68	1 531,44		12 901,24	409 565,30
39	15/12/2031	14 432,68	1 484,67		12 948,01	396 617,29
40	15/03/2032	14 432,68	1 437,74		12 994,94	383 622,35
41	15/06/2032	14 432,68	1 390,63		13 042,05	370 580,30
42	15/09/2032	14 432,68	1 343,35		13 089,33	357 490,97
43	15/12/2032	14 432,68	1 295,90		13 136,78	344 354,19
44	15/03/2033	14 432,68	1 248,28		13 184,40	331 169,79
45	15/06/2033	14 432,68	1 200,49		13 232,19	317 937,60
46	15/09/2033	14 432,68	1 152,52		13 280,16	304 657,44
47	15/12/2033	14 432,68	1 104,38		13 328,30	291 329,14
48	15/03/2034	14 432,68	1 056,07		13 376,61	277 952,53
49	15/06/2034	14 432,68	1 007,58		13 425,10	264 527,43
50	15/09/2034	14 432,68	958,91		13 473,77	251 053,66
51	15/12/2034	14 432,68	910,07		13 522,61	237 531,05
52	15/03/2035	14 432,68	861,05		13 571,63	223 959,42



Envoyé en préfecture le 10/02/2022
Reçu en préfecture le 10/02/2022
Affiché le
ID : 004-210400198-20220208-2022_32BIS-DE



Echéance		Montant échéance	Intérêts (*=capi.)	Autres	Capital amorti	Capital restant du
Rang	Date					
53	15/06/2035	14 432,68	811,85		13 620,83	210 338,59
54	15/09/2035	14 432,68	762,48		13 670,20	196 668,39
55	15/12/2035	14 432,68	712,92		13 719,76	182 948,63
56	15/03/2036	14 432,68	663,19		13 769,49	169 179,14
57	15/06/2036	14 432,68	613,27		13 819,41	155 359,73
58	15/09/2036	14 432,68	563,18		13 869,50	141 490,23
59	15/12/2036	14 432,68	512,90		13 919,78	127 570,45
60	15/03/2037	14 432,68	462,44		13 970,24	113 600,21
61	15/06/2037	14 432,68	411,80		14 020,88	99 579,33
62	15/09/2037	14 432,68	360,98		14 071,70	85 507,63
63	15/12/2037	14 432,68	309,97		14 122,71	71 384,92
64	15/03/2038	14 432,68	258,77		14 173,91	57 211,01
65	15/06/2038	14 432,68	207,39		14 225,29	42 985,72
66	15/09/2038	14 432,68	155,82		14 276,86	28 708,86
67	15/12/2038	14 432,68	104,07		14 328,61	14 380,25
68	15/03/2039	14 432,38	52,13		14 380,25	
Total			112 991,94		868 430,00	

⇒ Type amortissement : **Echéances constantes**
Annuelle

Echéance		Montant échéance	Intérêts (*=capi.)	Autres	Capital amorti	Capital restant du
Rang	Date					
	15/03/2022					868 430,00
1	15/03/2023	58 006,26	12 592,24		45 414,02	823 015,98
2	15/03/2024	58 006,26	11 933,73		46 072,53	776 943,45
3	15/03/2025	58 006,26	11 265,68		46 740,58	730 202,87
4	15/03/2026	58 006,26	10 587,94		47 418,32	682 784,55
5	15/03/2027	58 006,26	9 900,38		48 105,88	634 678,67
6	15/03/2028	58 006,26	9 202,84		48 803,42	585 875,25
7	15/03/2029	58 006,26	8 495,19		49 511,07	536 364,18
8	15/03/2030	58 006,26	7 777,28		50 228,98	486 135,20
9	15/03/2031	58 006,26	7 048,96		50 957,30	435 177,90
10	15/03/2032	58 006,26	6 310,08		51 696,18	383 481,72
11	15/03/2033	58 006,26	5 560,48		52 445,78	331 035,94
12	15/03/2034	58 006,26	4 800,02		53 206,24	277 829,70
13	15/03/2035	58 006,26	4 028,53		53 977,73	223 851,97
14	15/03/2036	58 006,26	3 245,85		54 760,41	169 091,56
15	15/03/2037	58 006,26	2 451,83		55 554,43	113 537,13
16	15/03/2038	58 006,26	1 646,29		56 359,97	57 177,16
17	15/03/2039	58 006,23	829,07		57 177,16	
Total			117 676,39		868 430,00	

**CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL**

Société Coopérative à Capital variable, agréée en tant qu'établissement de crédit

Siège social : Av. Paul Arène - Les Négadis - 83300 DRAGUIGNAN - 415176072 RCS Draguignan

Envoyé en préfecture le 10/02/2022

Reçu en préfecture le 10/02/2022

Affiché le



ID : 004-210400198-20220208-2022_32BIS-DE

→ Simulation d'amortissement sur 20 ans

(Document non contractuel)

**⇒ Type amortissement : Echéances constantes
Trimestrielles**

Echéance		Montant échéance	Intérêts (*=capi.)	Autres	Capital amorti	Capital restant du
Rang	Date					
	15/03/2022					868 430,00
1	15/06/2022	12 633,50	3 343,46		9 290,04	859 139,96
2	15/09/2022	12 633,50	3 307,69		9 325,81	849 814,15
3	15/12/2022	12 633,50	3 271,78		9 361,72	840 452,43
4	15/03/2023	12 633,50	3 235,74		9 397,76	831 054,67
5	15/06/2023	12 633,50	3 199,56		9 433,94	821 620,73
6	15/09/2023	12 633,50	3 163,24		9 470,26	812 150,47
7	15/12/2023	12 633,50	3 126,78		9 506,72	802 643,75
8	15/03/2024	12 633,50	3 090,18		9 543,32	793 100,43
9	15/06/2024	12 633,50	3 053,44		9 580,06	783 520,37
10	15/09/2024	12 633,50	3 016,55		9 616,95	773 903,42
11	15/12/2024	12 633,50	2 979,53		9 653,97	764 249,45
12	15/03/2025	12 633,50	2 942,36		9 691,14	754 558,31
13	15/06/2025	12 633,50	2 905,05		9 728,45	744 829,86
14	15/09/2025	12 633,50	2 867,59		9 765,91	735 063,95
15	15/12/2025	12 633,50	2 830,00		9 803,50	725 260,45
16	15/03/2026	12 633,50	2 792,25		9 841,25	715 419,20
17	15/06/2026	12 633,50	2 754,36		9 879,14	705 540,06
18	15/09/2026	12 633,50	2 716,33		9 917,17	695 622,89
19	15/12/2026	12 633,50	2 678,15		9 955,35	685 667,54
20	15/03/2027	12 633,50	2 639,82		9 993,68	675 673,86
21	15/06/2027	12 633,50	2 601,34		10 032,16	665 641,70
22	15/09/2027	12 633,50	2 562,72		10 070,78	655 570,92
23	15/12/2027	12 633,50	2 523,95		10 109,55	645 461,37
24	15/03/2028	12 633,50	2 485,03		10 148,47	635 312,90
25	15/06/2028	12 633,50	2 445,95		10 187,55	625 125,35
26	15/09/2028	12 633,50	2 406,73		10 226,77	614 898,58
27	15/12/2028	12 633,50	2 367,36		10 266,14	604 632,44
28	15/03/2029	12 633,50	2 327,83		10 305,67	594 326,77
29	15/06/2029	12 633,50	2 288,16		10 345,34	583 981,43
30	15/09/2029	12 633,50	2 248,33		10 385,17	573 596,26
31	15/12/2029	12 633,50	2 208,35		10 425,15	563 171,11
32	15/03/2030	12 633,50	2 168,21		10 465,29	552 705,82
33	15/06/2030	12 633,50	2 127,92		10 505,58	542 200,24
34	15/09/2030	12 633,50	2 087,47		10 546,03	531 654,21
35	15/12/2030	12 633,50	2 046,87		10 586,63	521 067,58
36	15/03/2031	12 633,50	2 006,11		10 627,39	510 440,19
37	15/06/2031	12 633,50	1 965,19		10 668,31	499 771,88
38	15/09/2031	12 633,50	1 924,12		10 709,38	489 062,50
39	15/12/2031	12 633,50	1 882,89		10 750,61	478 311,89
40	15/03/2032	12 633,50	1 841,50		10 792,00	467 519,89
41	15/06/2032	12 633,50	1 799,95		10 833,55	456 686,34
42	15/09/2032	12 633,50	1 758,24		10 875,26	445 811,08
43	15/12/2032	12 633,50	1 716,37		10 917,13	434 893,95
44	15/03/2033	12 633,50	1 674,34		10 959,16	423 934,79
45	15/06/2033	12 633,50	1 632,15		11 001,35	412 933,44
46	15/09/2033	12 633,50	1 589,79		11 043,71	401 889,73
47	15/12/2033	12 633,50	1 547,28		11 086,22	390 803,51
48	15/03/2034	12 633,50	1 504,59		11 128,91	379 674,60
49	15/06/2034	12 633,50	1 461,75		11 171,75	368 502,85
50	15/09/2034	12 633,50	1 418,74		11 214,76	357 288,09
51	15/12/2034	12 633,50	1 375,56		11 257,94	346 030,15
52	15/03/2035	12 633,50	1 332,22		11 301,28	334 728,87
53	15/06/2035	12 633,50	1 288,71		11 344,79	323 384,08
54	15/09/2035	12 633,50	1 245,03		11 388,47	311 995,61

**CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL PROVENCE COTE D'AZUR**

Société Coopérative à Capital variable, agréée en tant qu'établissement

Siège social : Av. Paul Arène - Les Négadis - 83300 DRAGUIGNAN - 415176072 RCS Draguignan

Envoyé en préfecture le 10/02/2022

Reçu en préfecture le 10/02/2022

Affiché le

PROVENCE COTE D'AZUR

ID : 004-210400198-20220208-2022_32BIS-DE



Echéance		Montant échéance	Intérêts (*=capi.)	Autres	Capital amorti	Capital restant du
Rang	Date					
55	15/12/2035	12 633,50	1 201,18		11 432,32	300 563,29
56	15/03/2036	12 633,50	1 157,17		11 476,33	289 086,96
57	15/06/2036	12 633,50	1 112,98		11 520,52	277 566,44
58	15/09/2036	12 633,50	1 068,63		11 564,87	266 001,57
59	15/12/2036	12 633,50	1 024,11		11 609,39	254 392,18
60	15/03/2037	12 633,50	979,41		11 654,09	242 738,09
61	15/06/2037	12 633,50	934,54		11 698,96	231 039,13
62	15/09/2037	12 633,50	889,50		11 744,00	219 295,13
63	15/12/2037	12 633,50	844,29		11 789,21	207 505,92
64	15/03/2038	12 633,50	798,90		11 834,60	195 671,32
65	15/06/2038	12 633,50	753,33		11 880,17	183 791,15
66	15/09/2038	12 633,50	707,60		11 925,90	171 865,25
67	15/12/2038	12 633,50	661,68		11 971,82	159 893,43
68	15/03/2039	12 633,50	615,59		12 017,91	147 875,52
69	15/06/2039	12 633,50	569,32		12 064,18	135 811,34
70	15/09/2039	12 633,50	522,87		12 110,63	123 700,71
71	15/12/2039	12 633,50	476,25		12 157,25	111 543,46
72	15/03/2040	12 633,50	429,44		12 204,06	99 339,40
73	15/06/2040	12 633,50	382,46		12 251,04	87 088,36
74	15/09/2040	12 633,50	335,29		12 298,21	74 790,15
75	15/12/2040	12 633,50	287,94		12 345,56	62 444,59
76	15/03/2041	12 633,50	240,41		12 393,09	50 051,50
77	15/06/2041	12 633,50	192,70		12 440,80	37 610,70
78	15/09/2041	12 633,50	144,80		12 488,70	25 122,00
79	15/12/2041	12 633,50	96,72		12 536,78	12 585,22
80	15/03/2042	12 633,67	48,45		12 585,22	
Total			142 250,17		868 430,00	

☞ Type amortissement : **Echéances constantes
Annuelle**

Echéance		Montant échéance	Intérêts (*=capi.)	Autres	Capital amorti	Capital restant du
Rang	Date					
	15/03/2022					868 430,00
1	15/03/2023	50 782,02	13 373,82		37 408,20	831 021,80
2	15/03/2024	50 782,02	12 797,74		37 984,28	793 037,52
3	15/03/2025	50 782,02	12 212,78		38 569,24	754 468,28
4	15/03/2026	50 782,02	11 618,81		39 163,21	715 305,07
5	15/03/2027	50 782,02	11 015,70		39 766,32	675 538,75
6	15/03/2028	50 782,02	10 403,30		40 378,72	635 160,03
7	15/03/2029	50 782,02	9 781,46		41 000,56	594 159,47
8	15/03/2030	50 782,02	9 150,06		41 631,96	552 527,51
9	15/03/2031	50 782,02	8 508,92		42 273,10	510 254,41
10	15/03/2032	50 782,02	7 857,92		42 924,10	467 330,31
11	15/03/2033	50 782,02	7 196,89		43 585,13	423 745,18
12	15/03/2034	50 782,02	6 525,68		44 256,34	379 488,84
13	15/03/2035	50 782,02	5 844,13		44 937,89	334 550,95
14	15/03/2036	50 782,02	5 152,08		45 629,94	288 921,01
15	15/03/2037	50 782,02	4 449,38		46 332,64	242 588,37
16	15/03/2038	50 782,02	3 735,86		47 046,16	195 542,21
17	15/03/2039	50 782,02	3 011,35		47 770,67	147 771,54
18	15/03/2040	50 782,02	2 275,68		48 506,34	99 265,20
19	15/03/2041	50 782,02	1 528,68		49 253,34	50 011,86
20	15/03/2042	50 782,04	770,18		50 011,86	
Total			147 210,42		868 430,00	